



MINERGIE®



Gebäudelabels Schweiz – aktualisiert und harmonisiert

Energietag / Journée de l'énergie, 07. November 2023, Bern



MINERGIE®



Gebäudelabels

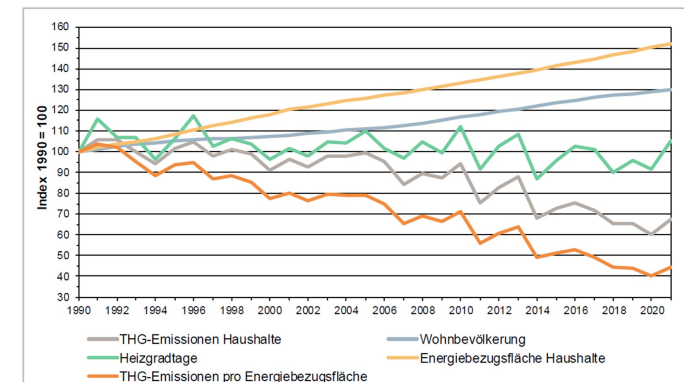
Andreas Meyer Primavesi, Geschäftsleiter Minergie & GEAK, Energietag, 07. November 2023

Vision 2050: Viel Potenzial liegt brach

- Im Gebäudebereich tut sich was – aber es liegt noch viel Potenzial brach. Der heutige **Stand der Technik** erlaubt an fast allen Standorten **wirtschaftlich** Gebäude zu bauen,
 - die so **effizient** sind, dass sie sich **selbst mit erneuerbarer Energie versorgen**,
 - die in der **Erstellung** ressourceneffizienter und flexibel sind,
 - die auch mit den steigenden Temperaturen **komfortabel bleiben**,
 - die in **sozialen** und **ökonomischen** Nachhaltigkeitsaspekten optimiert sind.



GR-003-A-ECO_Architektur-Fazun AG



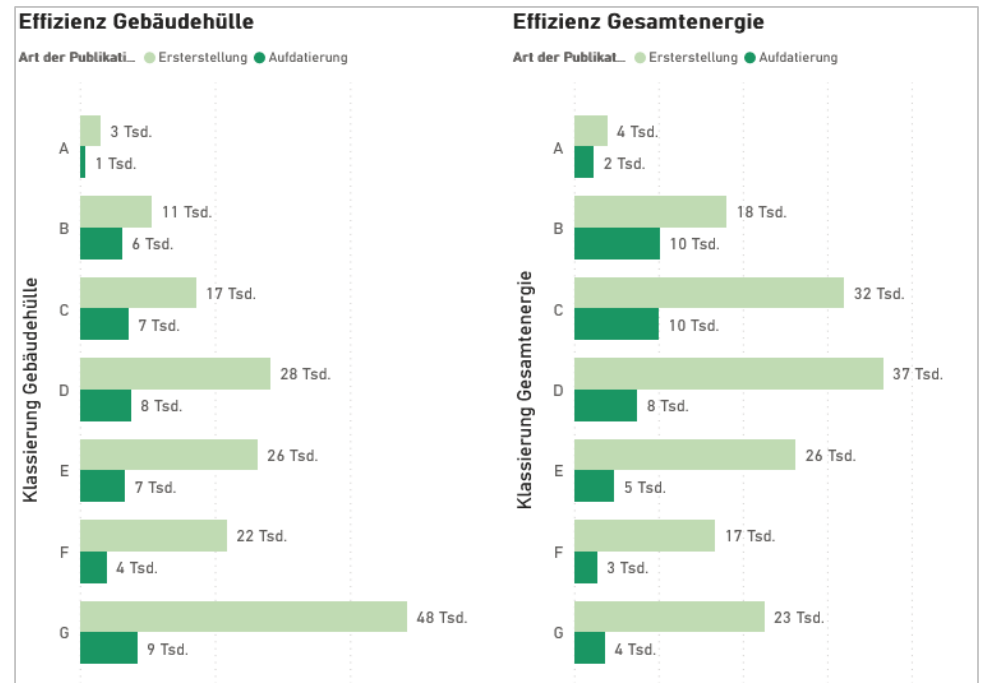
Graphik: BAFU, Kenngrößen THGE, April 2023

...insbesondere auch in der Sanierung

- Bei den **Sanierungen** bleibt vieles Stückwerk, sauber konzipierte Gesamtsanierungen sind eher selten.
- Selbst wirtschaftlich offensichtlich sinnvolle Massnahmen werden nicht umgesetzt.



Bild: Alessandro Della Bella / Keystone



Quelle: GEAK-Datenbank, 2009-2023

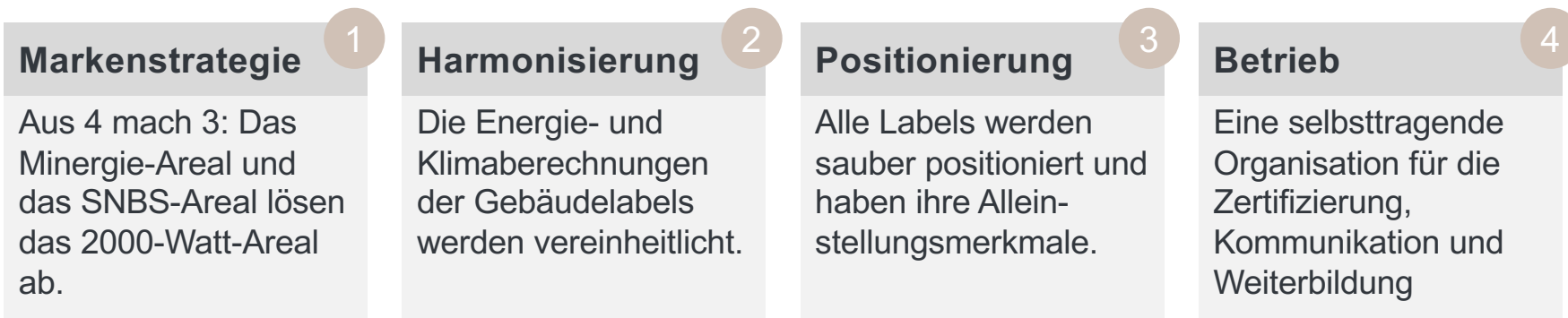
Der Beitrag der Labels

- Gebäude- und Areallabels können einiges bewirken, um diese Potenziale zu erschliessen.
 - Sie geben **Orientierung, was möglich ist, und wie!**
 - Sie **belohnen** jene, die freiwillig viel weiter gehen, als es die Gesetze heute noch verlangen.
 - Und spuren die nächsten Gesetzesanpassungen auf, in dem sie aufzeigen, **welche Massnahmen sich bewähren.**



Harmonisierung der Schweizer Gebäudelabels

- Vision vom **1. Mai 2019**: Neugestaltung und Harmonisierung der Schweizer Gebäudelabels «auf der grünen Wiese»
- Am **17. März 2022** unterzeichnen die Trägerorganisationen und das Bundesamt für Energie einen Vertrag, der den Rahmen für die künftige Zusammenarbeit vorgibt.



- Am **13. September 2023** wurden die neuen Standards eingeführt (Übergangsfrist: 12 Monate).



Positionierung der einzelnen Labels



Die Energieetikette: Der **GEAK** zeigt die Energieklasse eines Gebäudes in sieben Klassen an (A-G).

Der **GEAK Plus** umfasst zusätzlich einen Beratungsbericht mit Sanierungsvarianten.



Auszeichnung für ein Gebäude mit **Komfort, Effizienz und Klimaschutz**. Inkl. THGE in der Erstellung, Hitzeschutz, Luftqualität und Monitoring.

Minergie-P/ Minergie-A mit erhöhten Anforderungen, der **Zusatz ECO** bedeutet ein Plus für Ökologie und Gesundheit.




Auszeichnung für ein **umfassend nachhaltig geplantes und realisiertes Gebäude** gemäss SNBS-Hochbau.

Ein Gebäude kann die Auszeichnung Silber, Gold und Platin erreichen.

Minergie und SNBS erlauben neu auch die Auszeichnung auf Arealebene: Minergie-Areal und SNBS-Areal.

Aspekte wie Organisation, Mobilität, Konnektivität oder Aussenraum-Gestaltung werden hoch gewichtet

Die neue Label-Plattform

Deutsch

Anmelden

Anmelden

[Erstellen Sie ein neues Konto. >](#)

[Passwort ändern >](#)

[Informationen zur Kontoverifizierung erneut senden >](#)

Registrieren

Haben Sie noch kein Konto? Registrieren Sie sich jetzt für die Label-Plattform!

Konto erstellen

Support

Für technische Auskünfte zu einzelnen Gebäuden wenden Sie sich bitte an die zuständige Zertifizierungsstelle >

Mail: support@minergie.ch >
Telefon: 061 205 25 55 >
(Mo-Fr von 9-12 Uhr)

Hilfe

Die wichtigsten Funktionen werden Ihnen hier anschaulich erklärt:

- LINK: Erklärvideos
- LINK: Online Manual

Information

- Hatten Sie bereits ein Konto auf der Minergie Online-Plattform (MOP)? Dann setzen Sie sich beim ersten Login zuerst ein neues Passwort.
- Möchten Sie ein ECO-Projekt nach neuem Standard einreichen? Bitte kontaktieren Sie die Minergie Geschäftsstelle: info@minergie.ch >

Der Label-Finder

DE | FR | IT

Finden Sie heraus, welches Label am besten zu Ihrem Bauvorhaben passt.

Mit nachhaltigen Immobilien lassen sich grosse Mengen an CO₂-Emissionen vermeiden. Der Trend ist positiv, aber das Potenzial wird längst nicht ausgeschöpft. In der Schweiz gibt es die drei Labels GEAK, Minergie und SNBS, die von der öffentlichen Hand getragen werden. Sie leisten einen möglichst grossen Beitrag zu den Zielen der Schweizer Energie- und Klimapolitik sowie der Strategie Nachhaltige Entwicklung. Die Labels ergänzen sich und sind gut aufeinander abgestimmt. Neu können Areale mit den Labels Minergie-Areal oder SNBS-Areal zertifiziert werden.

Finden Sie heraus, welches Label am besten zu Ihrem Bauvorhaben passt.



Energieeffizienz ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Klimaschutz ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Biodiversität ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Mobilität ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Soziales ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Bauökologie ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Hitzeschutz ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Umgebung ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Luftqualität ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig
Gesundheit ⓘ	weniger wichtig	wichtig	sehr wichtig

label-finder.ch/





MINERGIE®

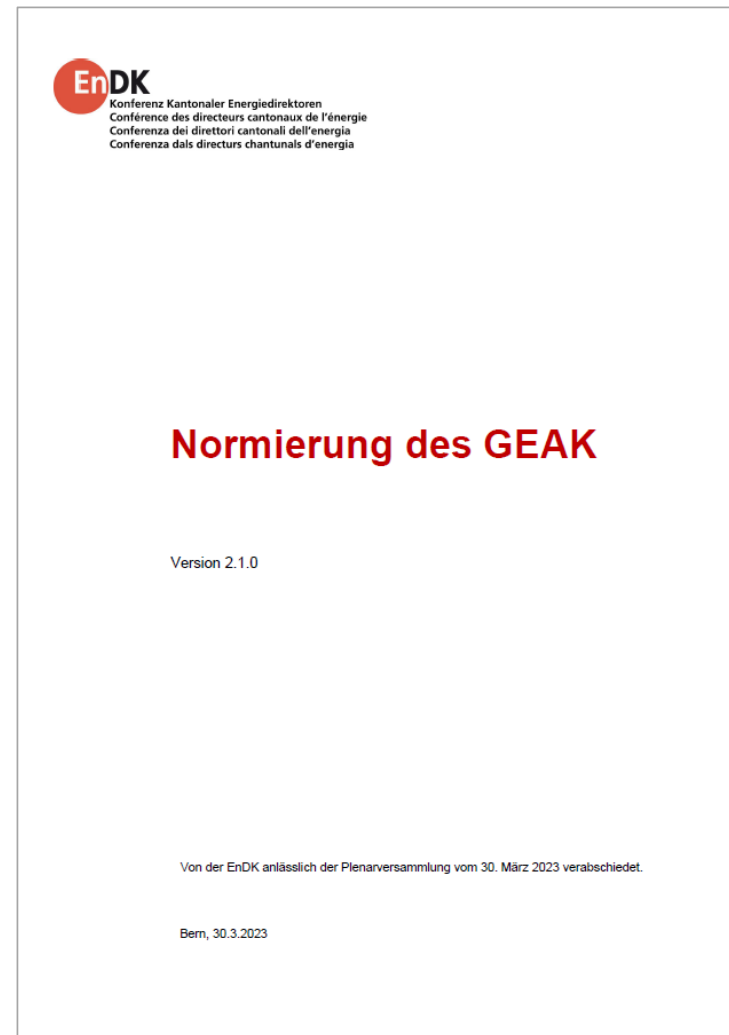


Neuerungen GEAK

Andreas Meyer Primavesi, Geschäftsleiter Minergie & GEAK, Energietag, 07. November 2023

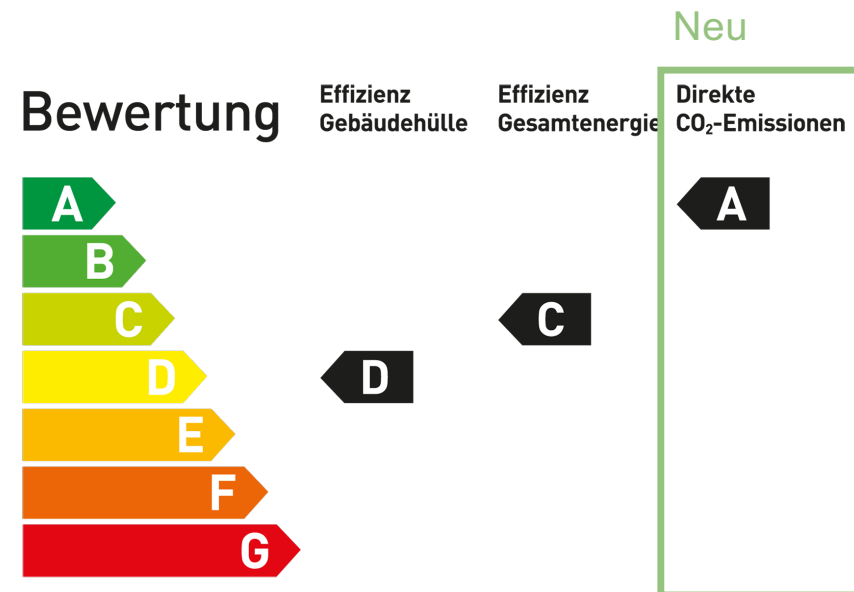
Normierung 2.1.0

- Die GEAK-Normierung 2.1.0 wurde von der EnDK am 30. März 2023 genehmigt
- Sie bildet die Grundlage für die Berechnung der Energie- und Klimakennzahlen der ganzen Labelfamilie

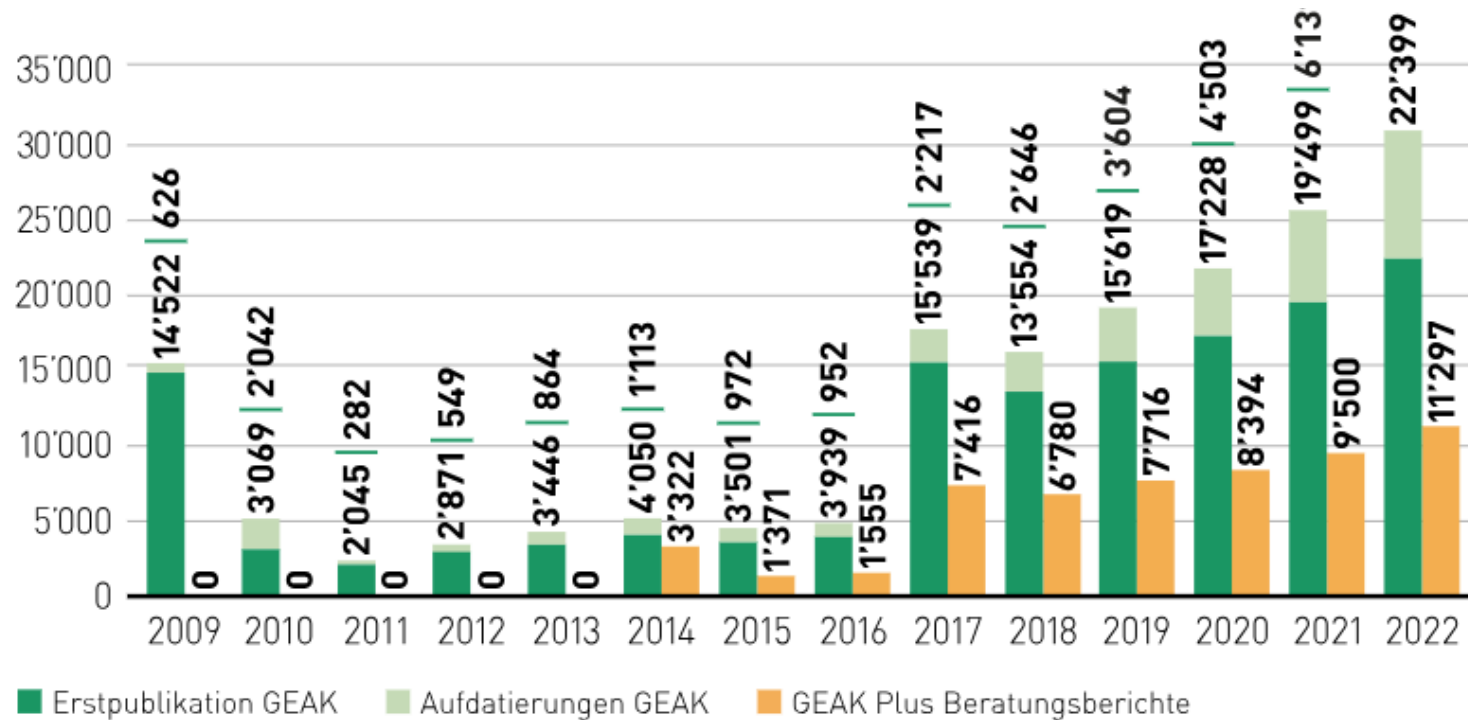


CO₂ und Treibhausgasemissionen

- Ausweis der **direkten** CO₂-Emissionen seit 01.01.2023, klassiert von A-G
- Ausweis der betrieblichen Treibhausgasemissionen (**inkl. vorgelagerte Emissionen**) in Form einer Kennzahl, jedoch ohne Klassierung



Entwicklung der GEAK Publikationen





MINERGIE®



Neuerungen Minergie 2023

Sabine von Stockar, Leiterin Bildung & Entwicklung, Mitglied der Geschäftsleitung

Was beschäftigt Minergie?

Komfort

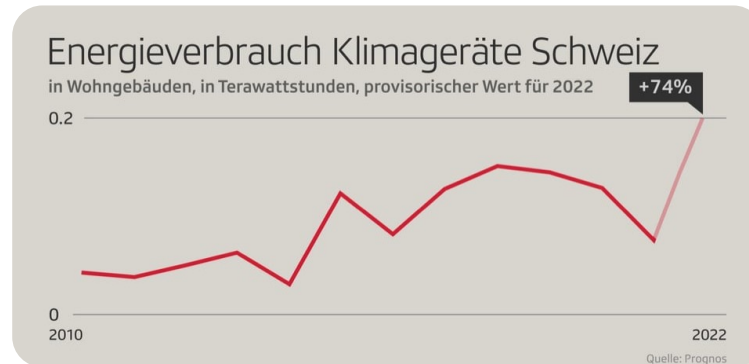
- Klimaanpassung
- Gesunde Raumlufte

Effizienz

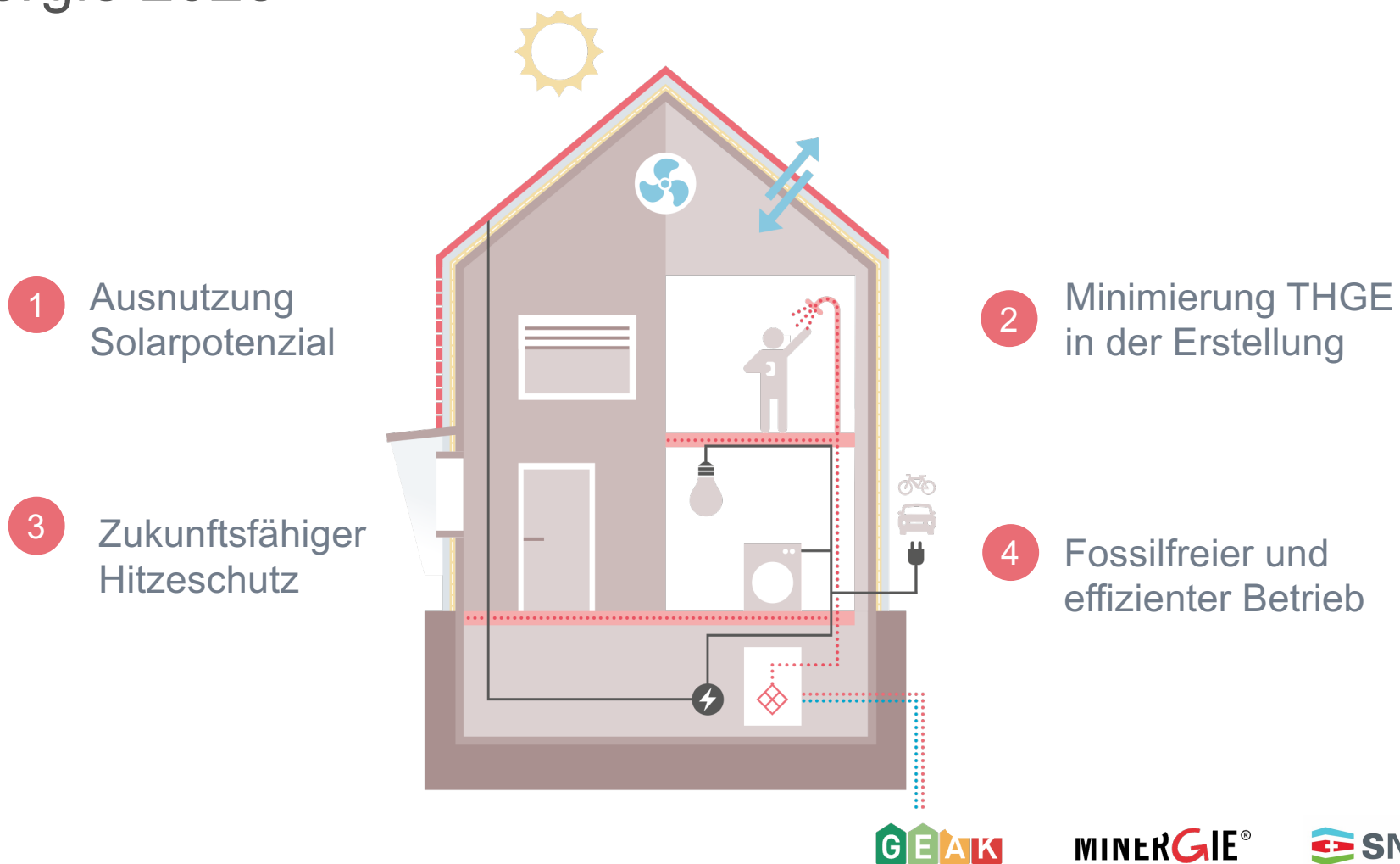
- Wenig Energieverbrauch
- Versorgungssicherheit

Klimaschutz

- Fossilfreiheit
- Produktion erneuerbare Energie
- Wenig THGE auch in Erstellung

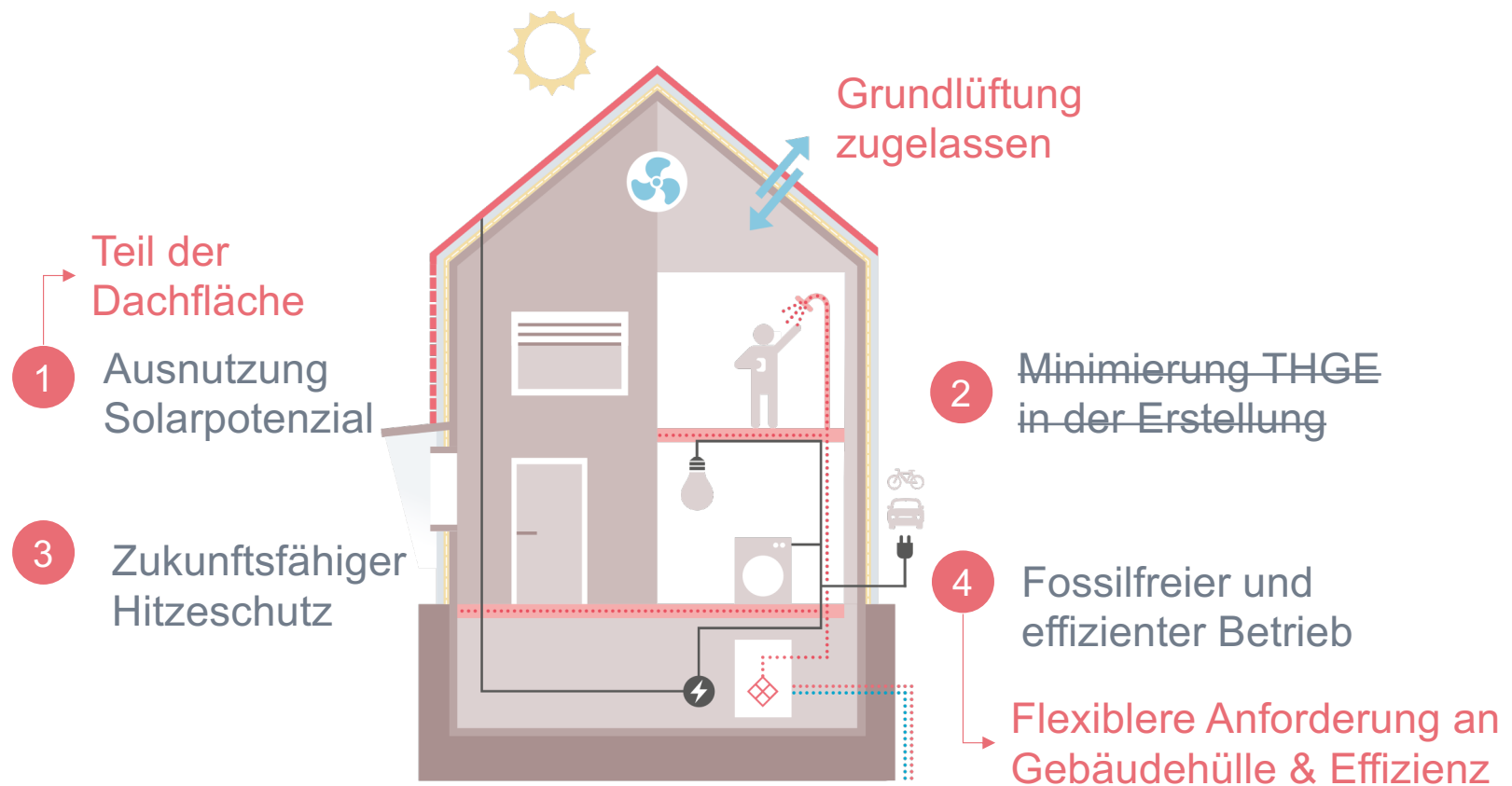


Minergie 2023



Minergie 2023 – Sanierung

Liberaler in 4 Punkten – das Klima braucht mehr gute Sanierungen



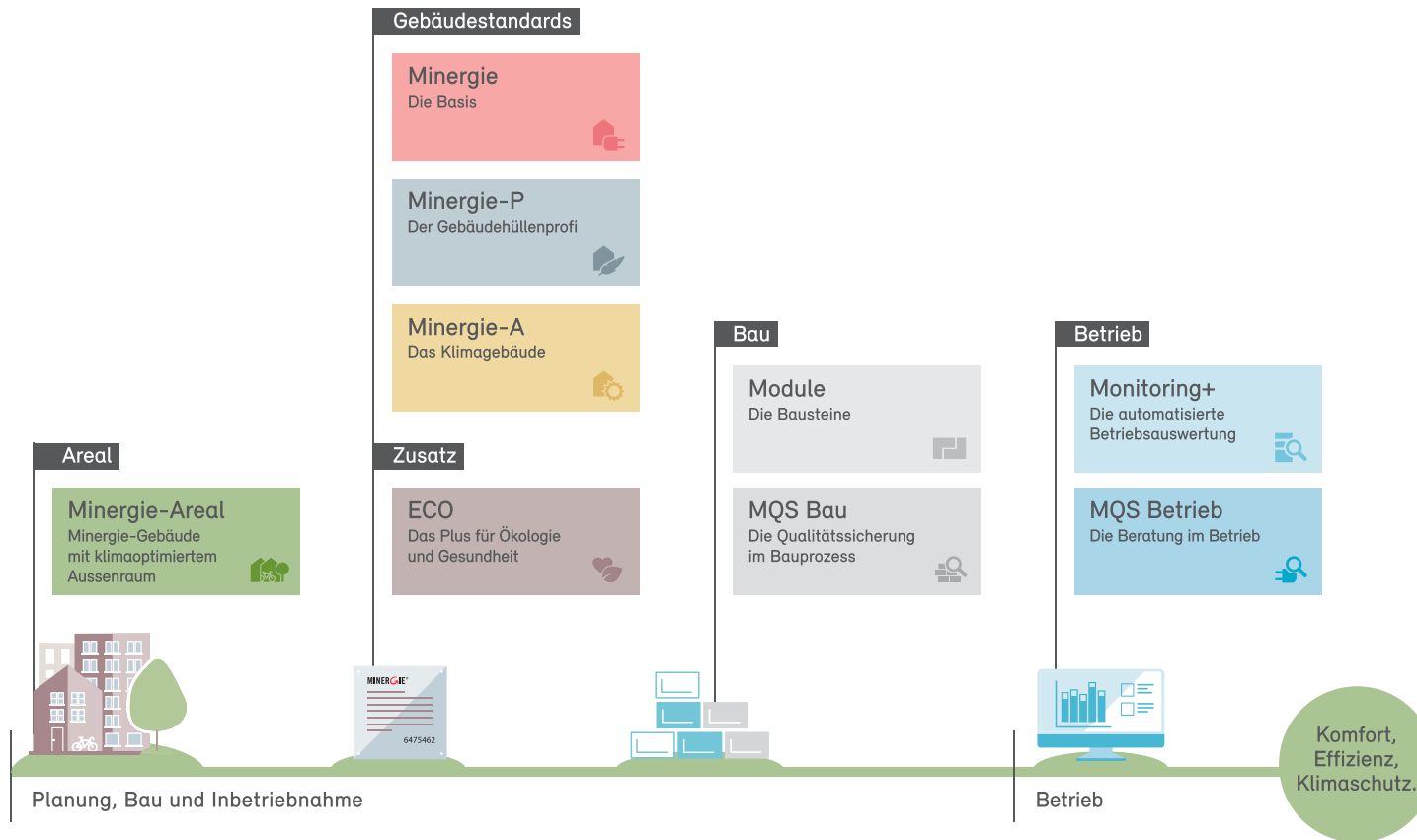




Minergie-ECO | LU-021-27-ECO | Ebikon

SCHMID
Ideen verwirklichen.

Minergie Portfolio – Neubau und Sanierung





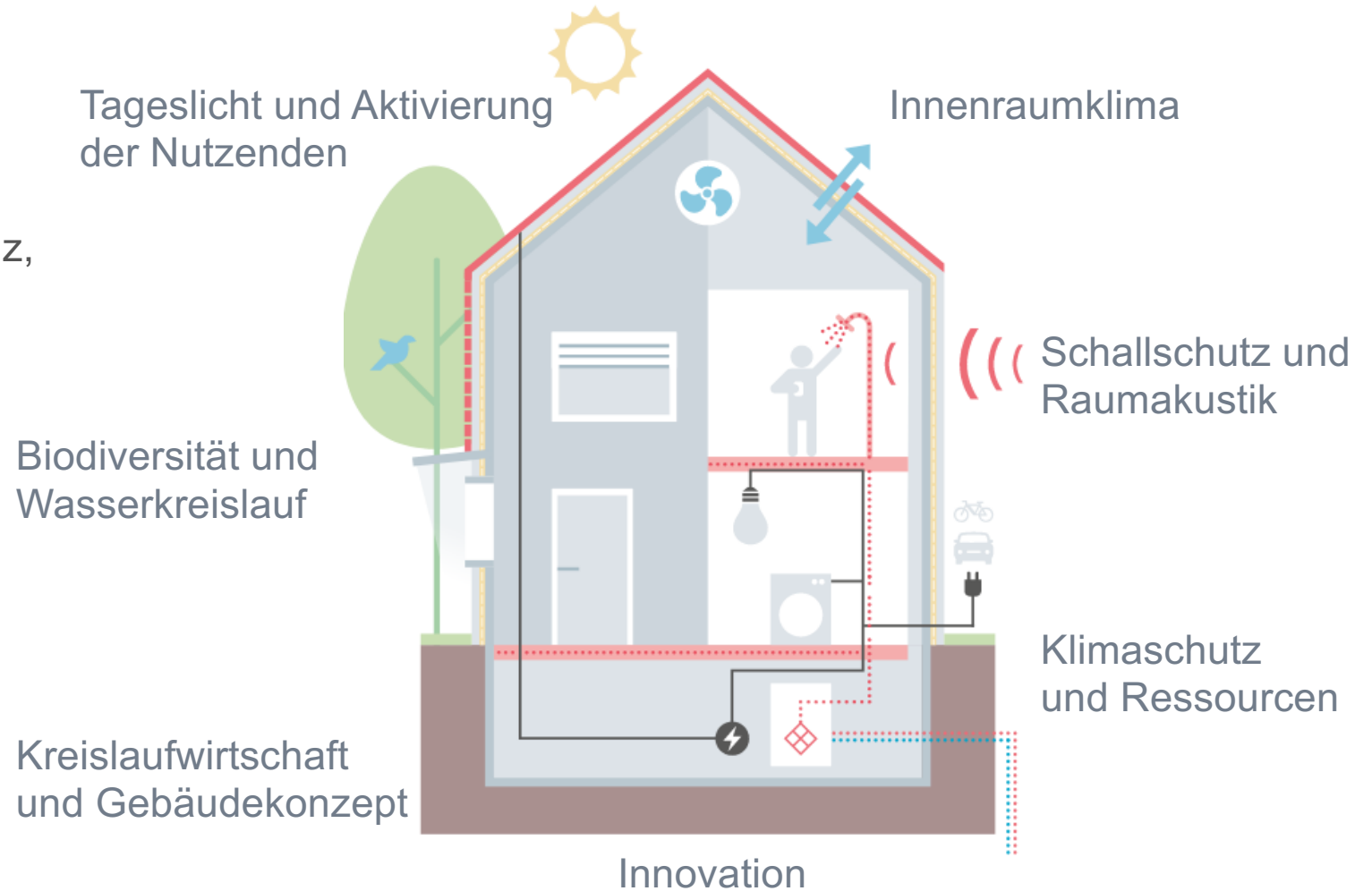
Zusatz ECO
Das Plus für Ökologie und Gesundheit

Vogelwarte Sempach Minergie-P-ECO

Zusatz ECO - Das Plus für Gesundheit und Ökologie

Grundlage

ein Minergie-Standard
(Komfort, Energieeffizienz,
Klimaschutz)





MINERGIE®



Neuerungen SNBS-Hochbau

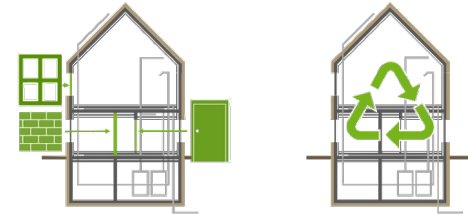
Angela Birchler, Projektleiterin SNBS, Energietag 2023, 07. November 2023

Ziele der Überarbeitung

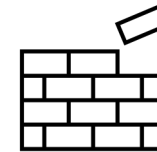
- Kürzen
- Bewertungsqualität erhalten
- Harmonisieren
- Neue Themen integrieren
- Erneuerungen unterstützen

Neue Themen: Wichtige inhaltliche Neuerungen

- **Kreislaufdenken** (Wiederverwendung und Systemtrennung) wurde verstärkt



- Graue Energie und Treibhausgasemissionen: Miteinbezug nicht abgeschriebener, **rückzubauender** Gebäudeteile in die Bewertung des Neubaus



Neue Themen: Neue Kriterien

- **Mikroklima:** Begrünung von Aussenräumen, Beschattung von Aufenthaltsbereichen und Eigenschaften von Oberflächen im Aussenraum
- **E-Mobilität:** Ladeinfrastruktur für MIV, Bidirektionale Ladeinfrastruktur, Elektromobilität (LIV)
- Ziele im Bereich **Wasser:** ein Kriterium. Ausbau Thema Retention und zusätzliche Aspekte zum Einsparen von Trinkwasser

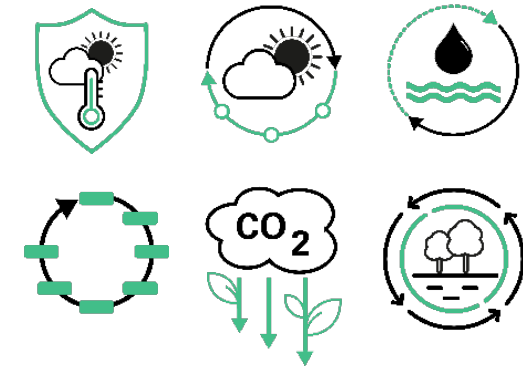
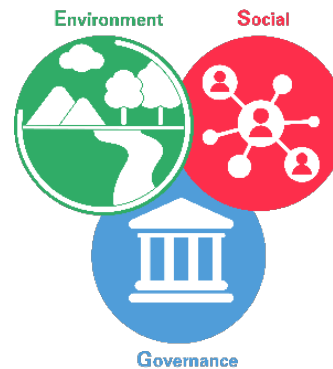


Erneuerungen unterstützen

- zusätzliche Kriterien mit erneuerungsspezifischen Anforderungen
- Graue Energie und Treibhausgasemissionen: nicht abgeschriebene, **rückzubauende** Gebäudeteile werden in die Bewertung des Neubaus als **«grauer Rucksack»** mitgerechnet
- Zusätzliche ungenügende Noten möglich:
 - 145 Winterlicher Wärmeschutz
 - 147 Schallschutz (Verwaltung und Bildungsbauten)
 - 223 Nutzungsdichte (Bildungsbauten)
 - 224 Nutzungsflexibilität und –variabilität

SDG / ESG / EU-Taxonomie

- **SDG:** Grundlage für die Entwicklung vom SNBS-Hochbau.
- **ESG:** Setzt Schwerpunkte in den Dimensionen «E» und «S». Kein ESG Reporting nur ein Bezug auf ESG.
- **EU-Taxonomie:** Beitrag zu den Umweltzielen der EU-Taxonomie.



SNBS-Hochbau

Bereiche	Themen	Kriterien
Gesellschaft	Qualität der Entwicklung	111 Ziele und Pflichtenhefte
		112 Städtebau und Architektur
		113 Partizipation
	Angebot und Erreichbarkeit	121 Erreichbarkeit und Nutzungsangebot im Quartierumfeld
		122 Hindernisfreies Bauen
	Gebrauchsqualität	131 Räume sozialer Interaktion
		132 Sicherheit
	Wohlbefinden und Gesundheit	141 Raumluftqualität
		142 Schadstoffe und Strahlung
		143 Mikroklima
		144 Sommerlicher Wärmeschutz
		145 Winterlicher Wärmeschutz
		146 Tageslicht
		147 Schallschutz
Wirtschaft	Lebenszyklus	211 Lebenszykluskosten
		212 Bewirtschaftungsgerechte Planung und Realisierung
		213 Wiederverwendung und Systemtrennung
	Nutzbarkeit	221 Naturgefahren
		222 Nutzungsdichte
	223 Nutzungsflexibilität und -variabilität	
Regionalökonomie	231 Regionale Wertschöpfung	

Bereiche	Themen	Kriterien
Umwelt	Klimaschutz	311 Treibhausgasemissionen Erstellung
		312 Treibhausgasemissionen Betrieb
		313 Treibhausgasemissionen Mobilität
	Energie	321 Energiebedarf Erstellung
		322 Energiebedarf Betrieb
	Ressourcenschonung und Umweltschutz	331 Baustelle
		332 Ökologische Baustoffe
		333 Systematische Inbetriebnahme
		334 Energiemonitoring
		335 Mobilitätsmassnahmen
	Natur und Landschaft	336 E-Mobilität
		341 Biodiversität
		342 Wasser
343 Haushälterische Bodennutzung		

- 3 Bereiche
- 11 Themen
- 35 Kriterien
- 98 Messgrößen



Vereinfachte Zertifizierung bei SNBS-Areal

Kriterium	Vorgehen
122 Hindernisfreies Bauen	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
132 Sicherheit	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
141 Raumluftqualität	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
142 Schadstoffe und Strahlung	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
144 Sommerlicher Wärmeschutz	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
145 Winterlicher Wärmeschutz	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
146 Tageslicht	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
147 Schallschutz	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau
213 Wiederverwendung und Systemtrennung (Messgrössen 1–3)	Nachweisführung der Messgrössen 1–3
332 Ökologische Baustoffe	Nachweisführung gemäss SNBS-Hochbau



MINERGIE[®]

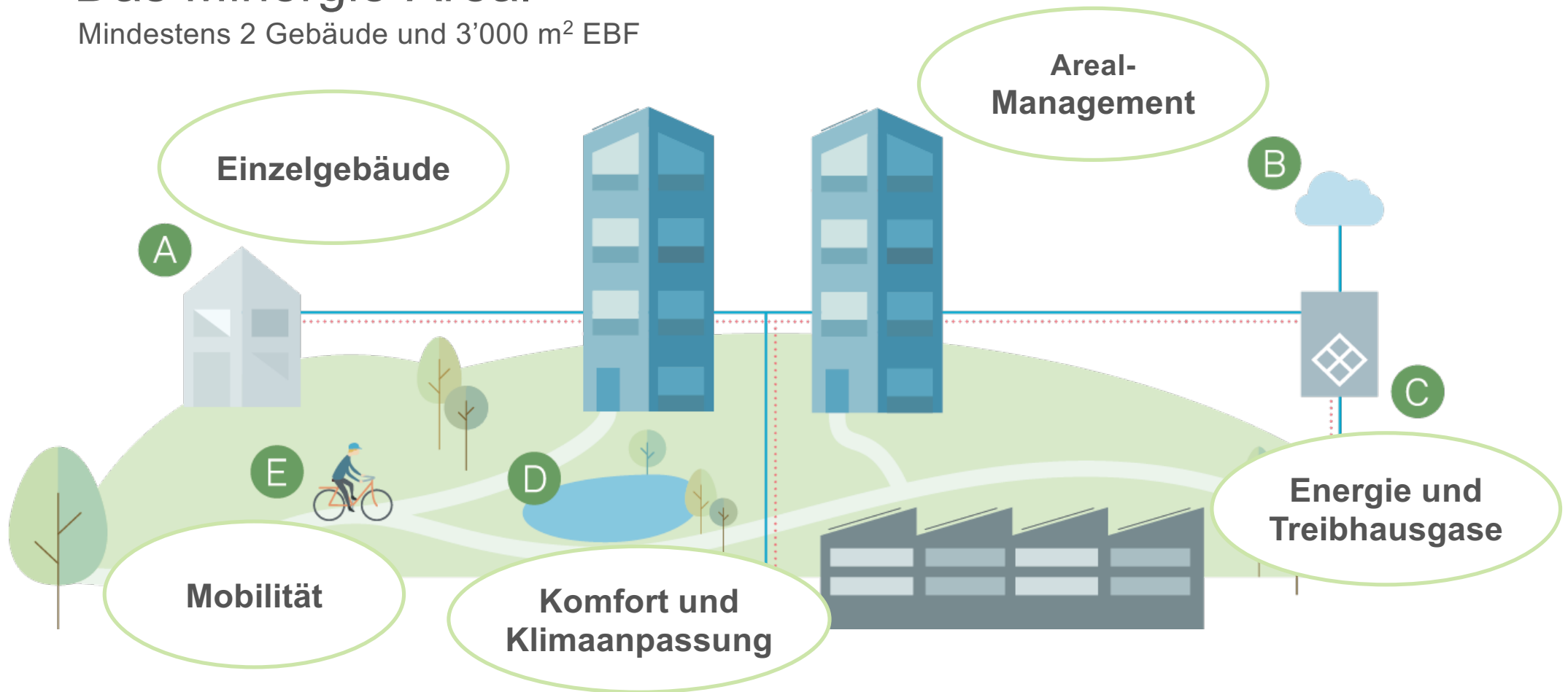


Die beiden Areallabels

Stefanie Steiner Tuschmid, Minergie, Energietag 2023, 07. November 2023

Das Minergie-Areal

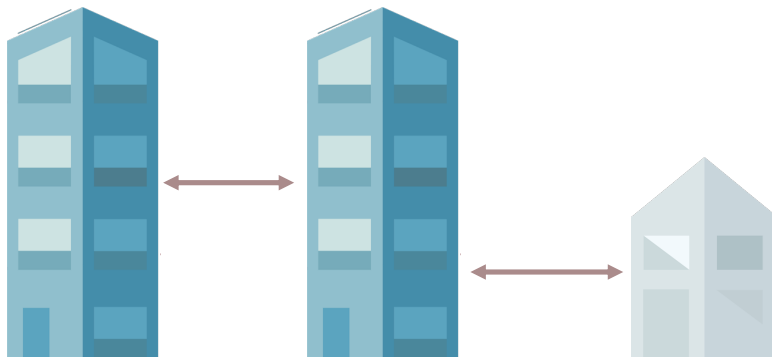
Mindestens 2 Gebäude und 3'000 m² EBF



Minergie-Areal – gute, zertifizierte Gebäude

A Einzelgebäude

- Neubauten sind Minergie-Gebäude
- Areal-Grenzwerte für Treibhausgase und Eigenstromproduktion
- Kompensationsmöglichkeit bei Minergie-Kennzahl und Heizwärmebedarf



- 90% der Bestandesbauten ohne Schutzstatus werden erneuert nach
- Minergie
 - GEAK Gebäudehülle Klasse C oder
 - SNBS-Hochbau



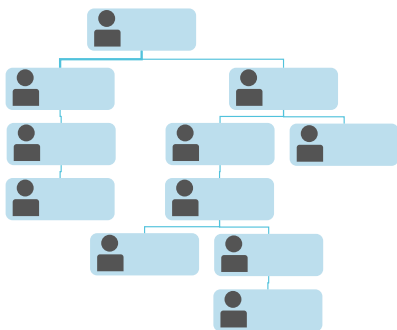
MINERGIE®



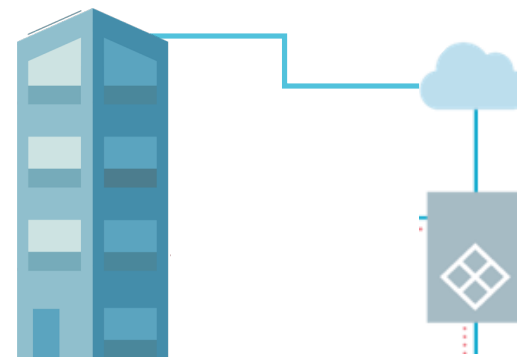
Minergie-Areal – koordiniert und kontrolliert

B Areal-Management

- Organisation im Areal sorgt für Prozesslenkung, Überprüfung der Areal-Entwicklung, Betriebscheck und Betriebsoptimierung



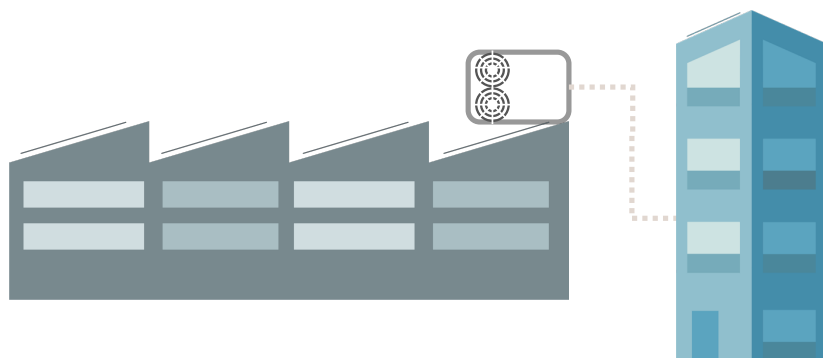
- Monitoring-Check ermöglicht Aufdeckung von Fehleinstellungen
- Energiemanagementsystem ermöglicht produktionsabhängige Optimierung des Stromverbrauchs im Areal



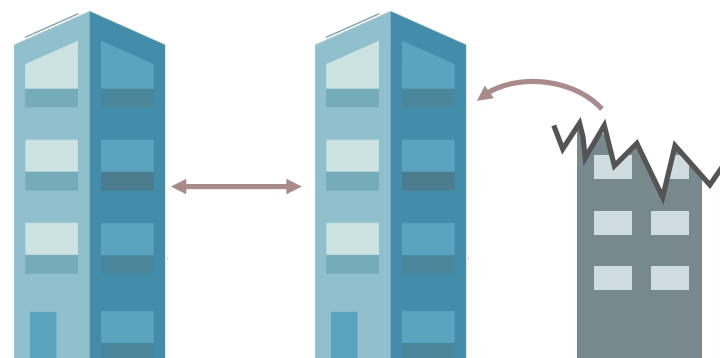
Minergie-Areal – effizient und fossilfrei über alle Phasen

C Energie und Treibhausgase

- Energiekonzept für Nutzung von thermischen Energien und Abwärme im Areal
- Alle Gebäude erneuerbar beheizt



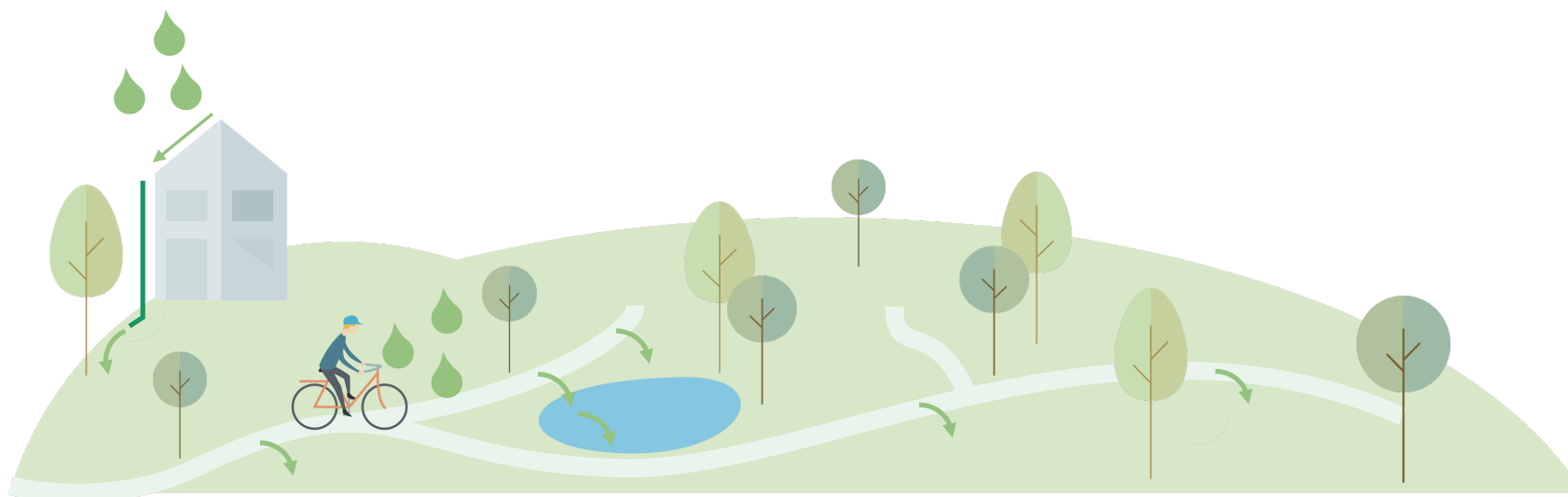
- Areal-Grenzwert für Treibhausgasemissionen wird eingehalten (inkl. Berücksichtigung der rückgebauten Gebäude)



Minergie-Areal – der Aussenraum ist wichtig

D Komfort und Klimaanpassung

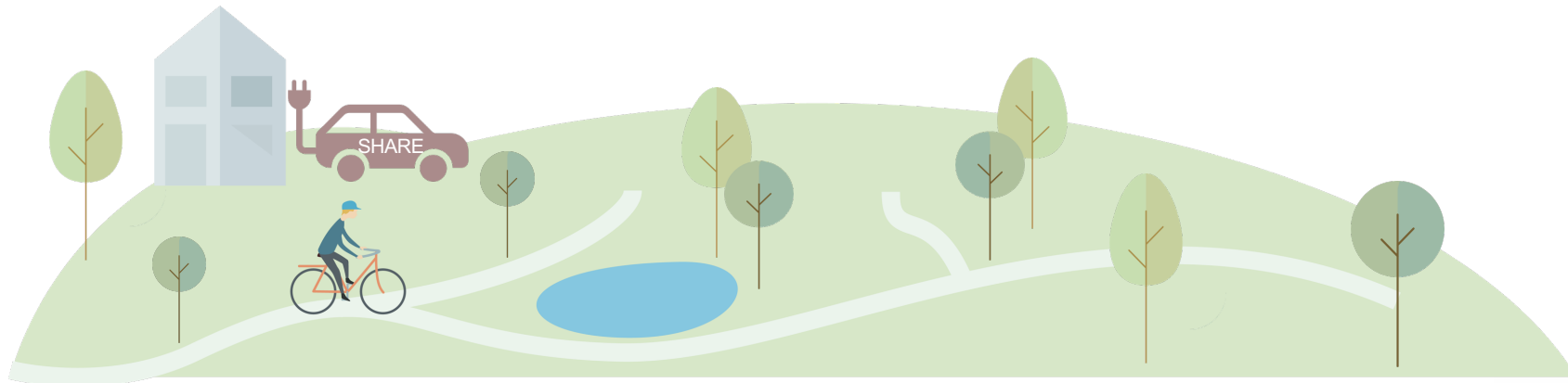
- Grünflächen fördern Abkühlung und Verdunstung
- Beschattung durch Bäume vermeidet Überhitzung
- Versickerung und Wasserrückhaltung vor Ort schützt bei Starkregen und Trockenheit



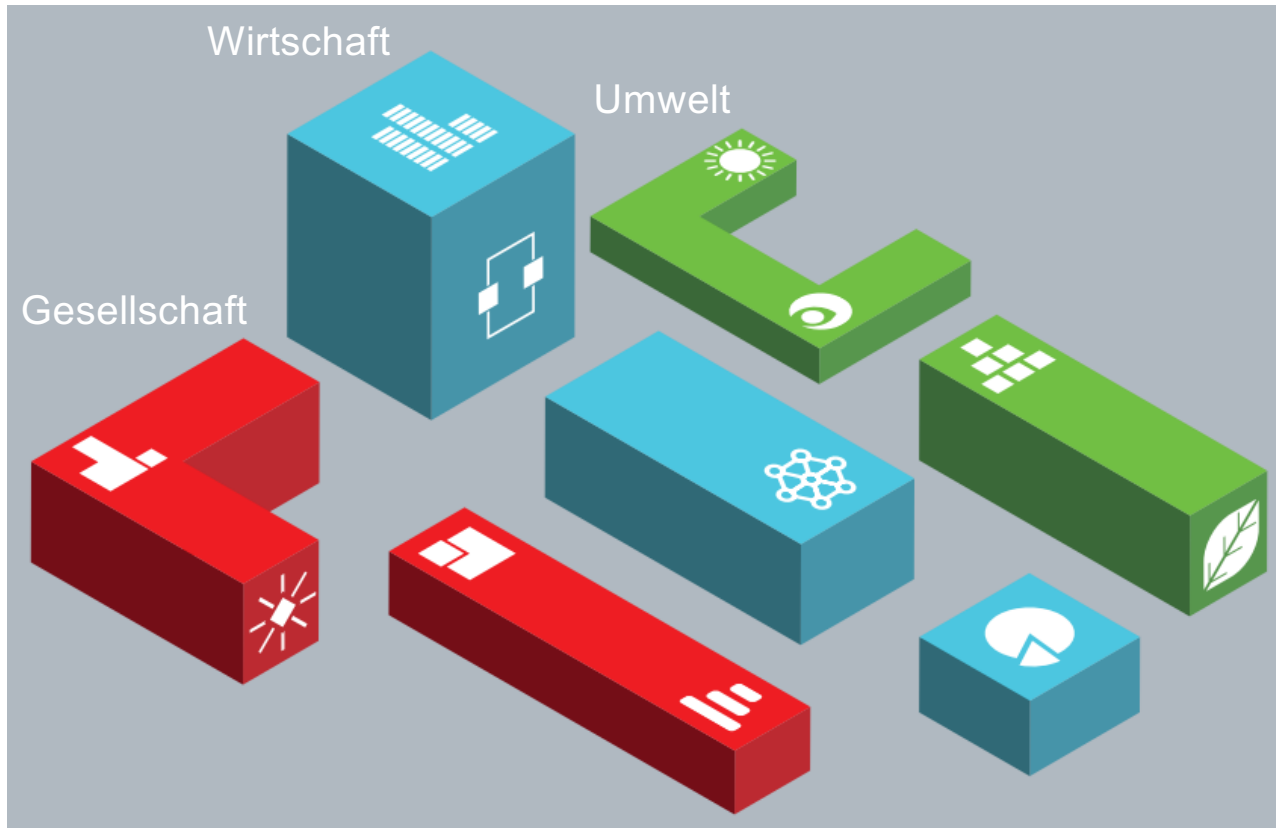
Minergie-Areal – nachhaltig mobil

E Mobilität

- Gutes Wegenetz für Velo- und Fussverkehr
- Ausreichende und nutzerfreundliche (Velo-)Abstellplätze
- An Bedürfnisse angepasstes Sharing-Angebot



Das SNBS-Areal

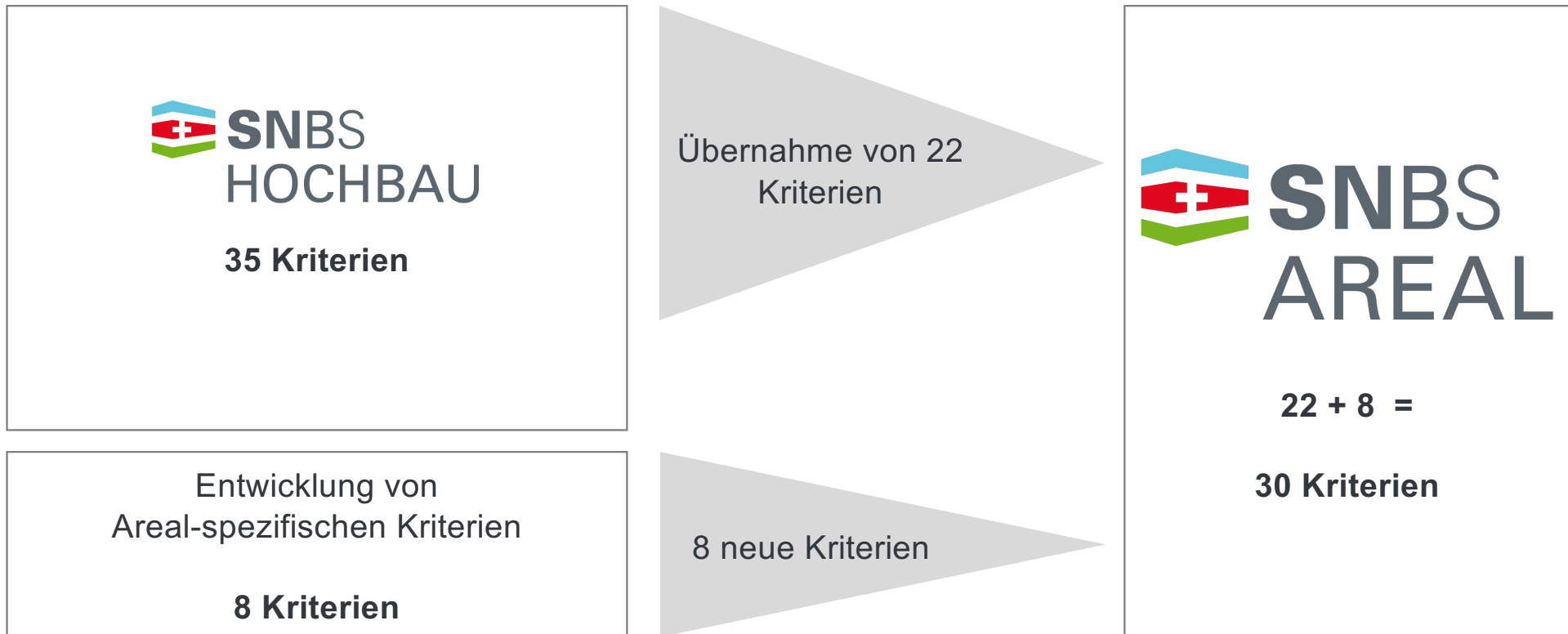


≥ 2 Gebäude

≥ 10'000 m² EBF

≥ 2 Nutzungen

Aufbau SNBS-Areal



Schwerpunkte SNBS-Areal

Räumlicher Schwerpunkt

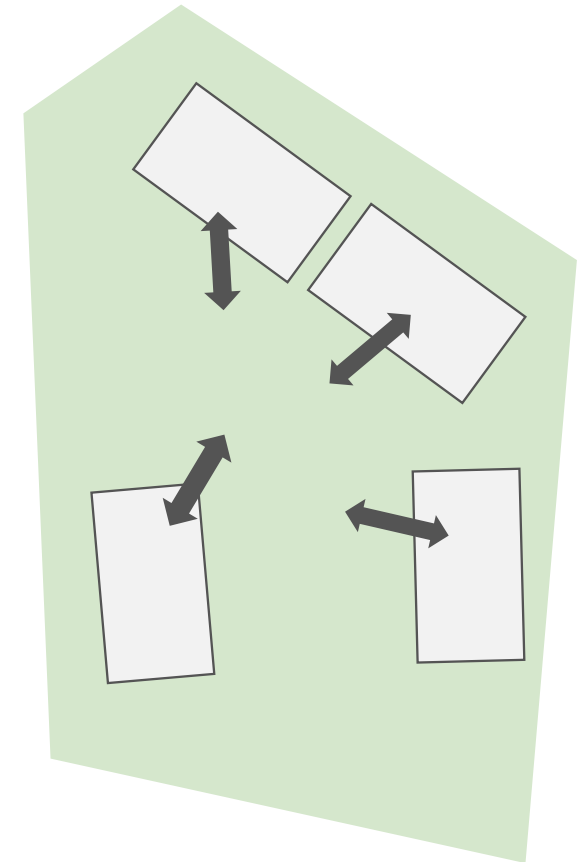
Der Fokus liegt auf dem Areal. Bauten werden nur so weit betrachtet, wie sie Einfluss auf das Areal haben.

Schwerpunkt Freiraum

Aufgrund der Arealbetrachtung stehen Freiraumthemen im Vordergrund. Das betrifft nicht nur ökologische, sondern vor allem auch gesellschaftliche Themen.

Schwerpunkt Arealentwicklung

Die Entwicklung des Areals wird über alle Phasen vertieft betrachtet. Dazu gehören Prozesse genauso wie Organigramme und (Zwischen-)Nutzungen.



Ein Zertifikat für die Entwicklung

- Vorzertifizierung kann bereits Ende der SIA-Phase 2 erfolgen. Nachweisführung basiert auf phasengerecht vorhandenen Dokumenten
- Dokumente für die Vorzertifizierung:
 - **Zielvereinbarung:** Resultat der strategischen Planung (Phase 1). Zusammenfassung der Bedürfnisse, Ziele und Rahmenbedingungen.
 - **Nutzungskonzept:** Anforderungen an die Nutzung
 - **Bestands- und Rückbaukonzept:** Ziele und Massnahmen zum Umgang mit dem Bestand, zum Rückbau bestehender Bauten, etc.
 - **Freiraumkonzept**
 - **Energiekonzept:** Ziele, Anforderungen und Massnahmen bezüglich Energie.
 - **Mobilitätskonzept**
 - **Projektpflichtenheft:** Zusammenführung aller Phase 2 erarbeiteten Inhalte
 - **Ablaufplan**

SNBS-Areal | Gesellschaft und Wirtschaft

Kriterien Gesellschaft

111	Ziele und Pflichtenhefte
112	Städtebau und Architektur
113	Governance und Partizipation
114	Arealentwicklung
121	Erreichbarkeit und Nutzungsangebot im Quartierumfeld
122	Zugang und Erschliessung des Areals
131	Räume sozialer Interaktion
143	Mikroklima

Kriterien Wirtschaft

211	Lebenszykluskosten
212	Bewirtschaftungskonzept
213	Wiederverwendung
221	Naturgefahren
222	Bezahlbare Nutzungen
223	Anpassungsfähigkeit
231	Regionale Wertschöpfung
241	Konnektivität

SNBS-Areal | Umwelt

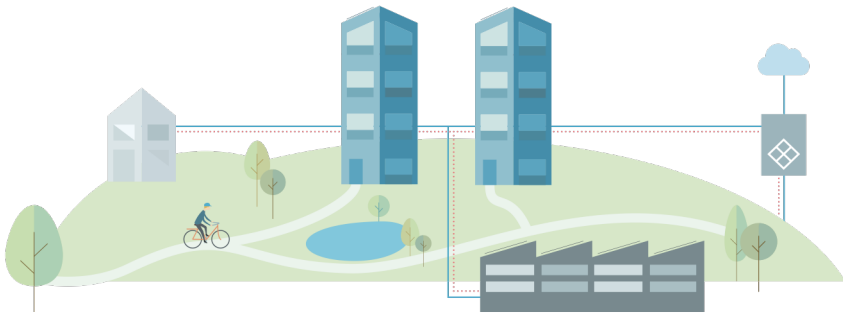
Kriterien Umwelt

311	Treibhausgasemissionen Erstellung	333	Betriebsoptimierung
312	Treibhausgasemissionen Betrieb	335	Mobilitätsmassnahmen
313	Treibhausgasemissionen Mobilität	336	E-Mobilität
321	Energiebedarf Erstellung	337	Kreislaufwirtschaft Nutzung
322	Energiebedarf Betrieb	341	Biodiversität
323	Energiekonzept	342	Wasser
331	Baustelle	343	Haushälterische Bodennutzung

Philosophie

MINERGIE-Areal®

Hohe Energieeffizienz, Klimaschutz
und Anpassung an den Klimawandel



Fokus: Gebäude mit Aussenraum. Gebäude
im Areal sind Minergie-zertifiziert.



Umfassende Betrachtung bezüglich
Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt



Fokus: Areal. Gebäude werden nur betrachtet,
wenn sie Einfluss auf das Areal haben.

Haben Sie Fragen?





MINERGIE®



EnDK
Konferenz Kantonaler Energiedirektoren
Conférence des directeurs cantonaux de l'énergie
Conferenza dei direttori cantonali dell'energia
Conferenza dals directurs chantunals d'energia



Mit Unterstützung von

